

**ANUNT DIN DATA DE 31.08.2021**

“Comuna Aninoasa intenționează sa încheie un contract de achiziție publica in vederea prestării serviciilor administrative în domeniul locuințelor privind evidența și urmărirea derulării contractelor de închiriere a locuințelor pentru tineri din cadrul blocurilor construite prin ANL.

Prestatorul va avea in principal următoarele obligații:

1. Tine evidenta scadentei contractelor de închiriere si întocmește Acte Adiționale de prelungire a duratei contractului, la solicitarea chiriașului, urmărind îndeplinirea de către aceștia a condițiilor stabilite de lege.

2. Urmărește legislația in vigoare si propune achizitorului masurile ce trebuie luate pentru încadrarea in prevederile legale.

3. Calculează chiria pentru locuințele ANL, pe tipuri de apartamente si pe categorii de vârstă.

4. După aprobarea prin HCL a chiriilor, calculează pentru fiecare apartament chiria datorată de locatar (chiria) in funcție de numărul de persoane aflate in întreținere si de venitul net pe membru de familie.

5. Calculează întreținerea lunara datorata de fiecare locatar (chiriaș), pe baza citirilor contoarelor si a consumurilor înregistrate (facturi) pentru utilități.

6. Urmărește si întocmește corespondenta cu instituțiile interesate pentru subiecte ce țin de locuințe ANL.

Oferta se va depune la sediul primăriei comunei Aninoasa, in str. Constantin Manolescu, nr. 143, sat Aninoasa, județ Dâmbovița, pana la data de 03.09.2021, orele 10:00 si va avea o perioada de valabilitate de cel puțin 30 de zile.

Aceasta va fi însoțită de următoarele documente:

- Adresa de înaintare
- Fotocopie CUI
- Orice alte documente considerate edificatoare pentru demonstrarea capacității profesionale a ofertanților”

**PRIMAR,  
Vlăduț NICULAE**

**Consilier,  
E. CRISTACHE**