

NR.4/16.02.2021



**PROCES VERBAL**  
Încheiat astăzi 16.02.2021

Subsemnata Gheorghe Corina Elena , inspector în cadrul Primăriei comunei Aninoasa, astăzi data de mai sus, am procedat la afișarea ofertei de vânzare nr. 2/15.02.2021, depusă de către numiții **Soare Dănuț-Vasilică și Soare Mariana** domiciliați în Târgoviște, str. Alexandru Ilie nr.1A, județul Dâmbovița, care solicită vânzarea terenului în suprafață de **0,6000** ha arabil, situat în extravilanul comunei Aninoasa, sat Viforata , județul Dâmbovița, tarla 32, parcela 874/1, identificat cu numărul cadastral 75264, înscris în cartea funciară nr. 75264, la vizier, pe site-ul primăriei și pe Monitorul Oficial Local.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Data 16.02.2021

Semnatura  
Gheorghe Corina Elena



- Formular pentru persoane fizice -

### CERERE

#### pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>AMINOASA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA AMINOASA</u>	Nr. <u>2</u> din <u>15.10.2021</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>GHEORGHE CORINA ELENA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, SOARE DANUT VASILICA - DARE MARIANA  
CNP ..... în calitate de proprietar/i,  
identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de  
12.06.2013 data și locul nașterii GURA SUTII / SPERIEȚEI localitatea  
05.11.2015 județul/tara DAMBOVITA

2.(\*\*) cu domiciliul în: localitatea TARCOVISTE, si ..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
..... județul/sectorul DAMBOVITA codul poștal ..... țara ROMANIA telefon ..... fax .....  
e-mail ..... cetățenia ..... starea civilă CĂSĂTORIT ..... 0922345673

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

4.(\*\*) Prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF ..... în calitate de  
..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc.  
..... et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax  
..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preceptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preceptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preceptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preceptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

H-DE 370, EST SOARE DANUT VASILICA, S-LEAFU GHE, V-NC 881

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. ACT. VANZARE CUMPARARE NR 2699/13.09.2019
2. ACT. DERMEMBRARE NR 2059/25.12.2020
3. EXTRAS. CARTE FUNCIARĂ NR 75264
4. PLAN AMPLASAMENT NR 75264
5. A.C. ....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SOARE DANUT VASILICA - SOARE MARIANA

(numele și prenumele în glar)

Semnătura

Data 15.07.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

JUDEȚUL DAMBOVIȚA  
 COMUNA ANINCASA  
 REGISTRATURA  
 INTRARE/IEȘIRE 2  
 15 Luna 02 Anul 2021

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata SOARE NĂNUT VASILICĂ - SOARE MARIANA  
 CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea TÂRGOVIȘTE, str. ...., sc. ...., et. ....  
 ap. .... județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0722.345.673  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6000 (ha), la prețul de (\*) 245.000 (lei)  
 Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> Obs
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>ANINCASA JUD DAMBOVIȚA</u>	<u>0,6000 ha</u>	<u>75261</u>	<u>75264</u>	<u>32</u>	<u>874/1</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
SOARE NĂNUT VASILICĂ - SOARE MARIANA  
 numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

L.S.  
 Data 15.02.2021

NOTE:  
 - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.