



## HOTĂRÂRE

**privind diminuarea suprafeței aferentă spațiului ce face obiectul *Contractului de închiriere nr. 1529/18.06.1997* încheiat între Consiliul Local al Comunei Aninoasa și Telekom Romania Communication SA (*fosta Romtelecom SA*), precum și stabilirea chiriei datorate**

**Consiliul local al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară în data de 20.12.2018:**

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- Referatului de aprobare al domnului ec. Maricescu Constantin - primarul Comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, în calitatea sa de inițiator, prin care propune aprobarea diminuării suprafeței aferentă spațiului ce face obiectul *Contractului de închiriere nr. 1529/18.06.1997* și încheiat între Consiliul Local al Comunei Aninoasa și Telekom Romania Communication SA (*fosta Romtelecom SA*), precum și stabilirea chiriei datorate, înregistrat sub nr. 11686 din 10 decembrie 2018;
- Raportului compartimentului de specialitate, întocmit de doamna Lovișteanu Carmen, având funcția de inspector, cu atribuții și în gestionarea domeniului public și privat al comunei, înregistrat sub nr. 11688 din 10 decembrie 2018;
- Rapoartelor favorabile ale *Comisiilor de specialitate nr. 1 și 3* din cadrul Consiliului local al Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița;
- Adresei nr. TRK/FIN/API/97146/2018 emisă de Telekom Romania Communication SA (*fosta Romtelecom SA*) privind solicitarea de diminuare a suprafeței aferentă spațiului ce face obiectul *Contractului de închiriere nr. 1529/18.06.1997* de la suprafața existentă de 33 m.p. la cea de 16,81 m.p, ca urmare a schimbării tehnologiei, înregistrată sub nr. 11193/22.11.2018;
- *Contractului de închiriere nr. 1529/18.06.1997* încheiat între Consiliul Local al Comunei Aninoasa și Telekom Romania Communication SA (*fosta Romtelecom SA*), cu actele adiționale aferente;
- Art. 3 alin. 4, art. 14-15 și art. 16 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare
- Art. 858-865, art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit. "c", alin. 5 lit. "a" și respectiv art. 123 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**în temeiul prevederilor art. 45 alin. 3 și ale art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. (1)** Începând cu data de **01.01.2019** se aprobă **diminuarea** suprafeței aferentă spațiului ce face obiectul *Contractului de închiriere nr. 1529/18.06.1997* încheiat între Consiliul Local al Comunei Aninoasa și Telekom Romania Communication SA (*fosta Romtelecom SA*), situat în Comuna Aninoasa, str. Constantin Manolescu nr. 143, județ Dâmbovița (incinta sediului primăriei - parter), de la 33 m.p la 16,81 m.p., ca urmare a schimbării tehnologiei.

**(2)** Se stabilește **cuantumul chiriei lunare datorate** în sensul alin. 1 pentru utilizarea suprafeței rezultată ca urmare a diminuării, **ca fiind în sumă de 4 \$/m.p.**,

**(3)** Plata chiriei se va efectua lunar, în lei, conform cursului valutar comunicat de Banca Națională a României, valabil la data emiterii facturii, în contul RO68TREZ27121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Târgoviște, în termen de 30 de zile de la data primirii, la secretariatul Diviziei Operațiuni Financiare al Telekom, a facturii în original, legal semnată și ștampilată, identificând numărul și data contractului, prețul unitar, precum și suma datorată.

**(4)** Modificarea clauzelor *Contractului de închiriere nr. 1529/18.06.1997* încheiat între Consiliul Local al Comunei Aninoasa și Telekom Romania Communication SA (*fosta Romtelecom SA*), se va face prin act aditional, în sensul prezentei hotărâri.

**(5)** Celelalte clauze prevăzute în *Contractul de închiriere nr. 1529/18.06.1997* încheiat între Consiliul Local al Comunei Aninoasa și Telekom Romania Communication SA (*fosta Romtelecom SA*) rămân neschimbate, păstrându-și aceeași forță juridică.

**Art. 2.** Se împuternicește primarul Comunei Aninoasa pentru semnarea actului adițional la contractul de închiriere menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă biroul financiar contabilitate, achiziții și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Aninoasa, județ Dâmbovița.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Aninoasa, prefectului județului Dâmbovița, Telekom Romania Communication SA (*fosta Romtelecom SA*), biroului financiar contabilitate, achiziții și investiții și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: <https://www.primariaaninoasa.ro/category/hotarari/>.

Președinte de ședință,

  
Georgiana JECULESCU



Contrasemnează,

Secretar

  
jr. Ioana Raluca ENE

Aninoasa, 20 decembrie 2018.

Nr. 94

*Hotărârea a fost adoptată cu votul a 15 consilieri „pentru”, nici un vot „împotrivă”, nici o „abținere”.*

*Nr. consilieri prezenți: 15*

*Nr. consilieri în funcție: 15*