



Str. Constantin Manolescu nr. 143, localitatea Aninoasa, județul Dâmbovița, cod poștal 137005
Tel: 0245-22.62.14 Fax: 0245-22.65.33 Email: aninoasadb@yahoo.com

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru terenul în suprafață de 1348 m.p.
proprietatea numitului Fehervari Ionuț cu domiciliul în Târgoviște

Consiliul local al comunei Aninoasa, județul Dâmbovița, întrunit în ședința ordinară din data de
29.03.2018:

Având în vedere:

- cererea înregistrată sub nr. 9502/20.10.2017 a numitului Fehervari Ionuț, prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru terenul în suprafața de 1348 mp. pentru ridicarea interdicției de construire în vederea construirii locuința P+M;
- referatul înregistrat sub nr.2761/15.03.2018 al d-lui Maricescu Constantin - primar, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru terenul în suprafața de 1348 mp. proprietatea numitului Fehervari Ionuț, pentru ridicarea interdicției de construire în vederea construirii locuința P+M;
- raportul de informare și consultare a publicului pentru documentația PUZ – "Construire locuința P+M", înregistrat sub nr. 2759/15.03.2018 ;
- raportul înregistrat sub nr. 2760/15.03.2018 al domnului Alexe Dorel – inspector în cadrul Primăriei comunei Aninoasa privind PUZ studiat;
- prevederile art.36 alin.9 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.23 alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin 5 lit. "c" din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile art.32 alin.3 lit."a" din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare aprobate prin Ordinul nr.839/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.56 alin.1, alin.4 și alin.5 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- avizul de oportunitate nr. 29/23.06.2017 eliberat de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism – Consiliul Județean Dâmbovița;
- avizul tehnic al arhitectului șef nr.3//VII/18.08.2017 eliberat de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism – Consiliul Județean Dâmbovița;
- raportul înregistrat sub nr. 2763/15.03.2018 al domnului Alexe Dorel – inspector (urbanism și amenajarea teritoriului), care are același obiect;
- raportul comisiei de specialitate nr.3 a C.L. Aninoasa.

În temeiul art. 45 alin. 2 lit. e și celor ale art. 115 alin. 1 lit. b din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru terenul in suprafata de 1348 mp., proprietatea numitului Fehervari Ionut, pentru ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii locuinta P+M.

Art. 2 – (1) Documentatia de urbanism ce face obiectul prezentei hotarari este valabila 5 ani, de la data aprobarii.

(2) Valabilitatea prevederilor prezentului Plan Urbanistic Zonal se extinde, de drept, pe toata perioada derularii investitiilor, pana la finalizarea acestora, daca acestea au fost incepute in timpul perioadei de valabilitate.

Art. 3 – Cu aducerea la indeplinire a prezentei raspunde primarul comunei si inspectorul urbanism, iar secretarul comunei raspunde de comunicare.

Președinte de sedință

Vasile HOLBAN


Contrasemnează,
Secretar

jr. Ioana Raluca ENE

Aninoasa, 29 martie 2018.

Nr. 17

Hotărârea a fost adoptată cu votul a 15 consilieri „pentru”, nici un vot „împotrivă”, nici a „abținere”.

Nr. consilieri prezenți: 15

Nr. consilieri în funcție: 15